

Nº OPERAÇÃO 1036.723-49/2017	GESTOR CAIXA	PROGRAMA Turismo	AÇÃO / MODALIDADE Apoio a Projetos de Infraestrutura Turística	OBJETO Construção de Centro Cultural e Turístico - 1ª Etapa
PROPRIETÁRIO / TOMADOR Município de Pinheirinho do Vale-RS	MUNICÍPIO / UF Pinheirinho do Vale-RS	LOCALIDADE / ENDEREÇO Rua Castro Alves	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Centro Cultural	
DATA BASE out-17	DESON. Sim	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE	BDI 1 28,30%
				BDI 2
				BDI 3
				BDI 4
				BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
0									
1.			LOCAÇÃO DA OBRA						253.000,00
1.1.	SINAPI	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,50	206,16	BDI 1	264,50	4.487,96
1.2.	SINAPI	74077/3	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES.	M2	168,19	4,30	BDI 1	5,52	928,41
1.3.	SINAPI	93584	EXECUÇÃO DE DEPOSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	M2	6,00	376,50	BDI 1	483,05	2.898,30
2.			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA						1.641,24
2.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS. AF_03/2016	M3	23,69	54,00	BDI 1	69,28	1.641,24
3.			INFRAESTRUTURA						18.540,18
3.1.	SINAPI	96616	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	M3	1,25	398,85	BDI 1	511,72	639,65
3.2.	COMPOSIÇÃO	009	SAPATA EM CONCRETO ARMADO Fck: 15Mpa	M³	15,12	454,70	BDI 1	583,38	8.820,71
3.3.	SINAPI	73361	CONCRETO CICLOPIPO FCK=10MPA 30% PEDRA DE MAO INCLUSIVE LANCAMENTO	M3	1,22	329,45	BDI 1	422,68	515,67
3.4.	SINAPI	95474	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLOS CERAMICOS MACICOS 5X10X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M3	1,84	588,70	BDI 1	729,64	1.342,54
3.5.	COMPOSIÇÃO	008	VIGA BALDRAME EM CONCRETO AMADO Fck: 20Mpa	M³	3,67	1.533,70	BDI 1	1.967,74	7.221,61
4.			IMPERMEABILIZAÇÃO						1.445,11
4.1.	SINAPI	83742	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFICIE COM EMULSAO ASFALTICA A BASE D'AGUA	M2	2,56	20,26	BDI 1	25,99	66,53
4.2.	SINAPI	83731	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFICIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRACO 1:3, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E=3 CM	M2	28,36	37,89	BDI 1	48,61	1.378,58
5.			SUPRAESTRUTURA						61.765,63
5.1.	COMPOSIÇÃO	013	PILAR EM CONCRETO ARMADO Fck: 25Mpa	M³	6,74	1.988,00	BDI 1	2.550,60	17.191,04
5.2.	COMPOSIÇÃO	014	VIGAS EM CONCRETO ARMADO Fck: 25Mpa	M³	12,73	1.555,00	BDI 1	1.995,07	25.397,24
5.3.	COMPOSIÇÃO	019	CINTA AMARRAÇÃO ALVENARIAS EM CONCRETO ARMADO FCK: 25Mpa	M³	2,15	1.738,45	BDI 1	2.230,43	4.795,42
5.4.	COMPOSIÇÃO	015	LAJE PRÉ-MOLDADA PAV. TIPO	M²	168,19	66,65	BDI 1	85,51	14.381,93
6.			ALVENARIA						14.344,15
6.1.	SINAPI	87497	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM (ESPESSURA 11,5CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	234,33	46,24	BDI 1	59,33	13.902,80
6.2.	SINAPI	93189	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_06/2014	M	2,60	44,56	BDI 1	57,17	148,64
6.3.	SINAPI	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	3,80	21,35	BDI 1	27,39	104,08
6.4.	SINAPI	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	3,80	38,69	BDI 1	49,64	188,63
7.			REVESTIMENTOS						28.835,15
7.1.	SINAPI	87896	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	425,34	4,19	BDI 1	5,38	2.288,33
7.2.	SINAPI	87779	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM. AF_06/2014	M2	425,34	38,50	BDI 1	49,40	21.011,80
7.3.	COMPOSIÇÃO	007	REVESTIMENTO FACHADA PRINCIPAL EM PERFIL EM MADEIRA 6x12cm	M	152,97	23,99	BDI 1	30,78	4.708,42
7.4.	COMPOSIÇÃO	003	TERÇA METÁLICA EM PERFIL U127x50x3,04mm	M	26,35	24,45	BDI 1	31,37	826,60

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
8.			ESQUADRIAS						12.459,57
8.1.	COMPOSIÇÃO	018	PORTA EM VIDRO TEMPERADO - ABRIR 2 FOLHAS	Unid	1,00	2.592,60	BDI 1	3.326,31	3.326,31
8.2.	SINAPI	73933/004	PORTA DE FERRO DE ABRIR TIPO BARRA CHATA, COM REQUADRO E GUARNICAO COMPLETA	M2	1,89	466,65	BDI 1	598,71	1.131,56
8.3.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMINIO MAXIM-AR, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO (EXCLUSIVE CONTRAMARCO), COM VIDROS, PADRONIZADA. AF. 07/2016	M2	9,78	637,70	BDI 1	818,17	8.001,70
9.			COBERTURA						48.574,41
9.1.	COMPOSIÇÃO	016	TESOURA METÁLICA - EXECUTADA C/ PERFIL U150x70x6,35 E U127x50x3,04	Unid	5,00	3.727,95	BDI 1	4.782,96	23.914,80
9.2.	COMPOSIÇÃO	017	TERÇA METÁLICA EM PERFIL U100x50x2,65mm	M	171,60	31,51	BDI 1	40,43	6.937,79
9.3.	COTAÇÃO	007	TELHAS TERMOACÚSTICAS(TELHA+EPS+TELHA), EPS na espessura de 3,0cm e aluzinc 0,5mm	M²	172,66	80,00	BDI 1	102,64	17.721,82
10.			PAVIMENTAÇÃO						29.672,18
10.1.	SINAPI	87634	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESURA 3CM. AF. 06/2014	M2	136,62	62,20	BDI 1	79,80	10.902,28
10.2.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF. 06/2014	M2	108,26	78,35	BDI 1	100,52	10.882,30
10.3.	COMPOSIÇÃO	004	ASSENTAMENTO DE PISO EM BASALTO POLIDO	M²	28,36	107,50	BDI 1	137,92	3.911,41
10.4.	SINAPI	73655	PISO EM TABUA CORRIDA DE MADEIRA ESPESURA 2,5CM FIXADO EM PECAS DE MADEIRA E ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO/AREIA)	M2	23,22	133,47	BDI 1	171,24	3.976,19
11.			INSTALAÇÃO ELÉTRICA						8.221,77
11.1.	SINAPI	2687	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 16 MM	M	88,26	0,97	BDI 1	1,24	109,44
11.2.	SINAPI	2689	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM	M	21,04	1,16	BDI 1	1,49	31,35
11.3.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	M	389,56	2,16	BDI 1	2,77	1.079,08
11.4.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	M	141,84	3,45	BDI 1	4,43	628,35
11.5.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	M	35,20	4,70	BDI 1	6,03	212,26
11.6.	SINAPI	39385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = 17* CM	UN	24,00	91,72	BDI 1	117,68	2.824,32
11.7.	SINAPI	38064	INTERRUPTOR BIPOLAR 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULO)	UN	2,00	16,09	BDI 1	20,64	41,28
11.8.	SINAPI	38082	TOMADA RJ11, 2 FIOS, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULO)	UN	15,00	16,37	BDI 1	21,00	315,00
11.9.	SINAPI	13393	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	UN	1,00	346,15	BDI 1	444,11	444,11
11.10.	SINAPI	74130/001	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	5,00	12,00	BDI 1	15,40	77,00
11.11.	COMPOSIÇÃO	001	PADRÃO DE ENTRADA TRIFÁSICA COMPLETA	UNIDADE	1,00	1.917,05	BDI 1	2.459,58	2.459,58
12.			PINTURA						6.205,67
12.1.	SINAPI	73924/001	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOES, SOBRE SUPERFICIE METALICA	M2	27,46	21,25	BDI 1	27,26	748,56
12.2.	SINAPI	88489	APLICACAO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMAOES. AF. 06/2014	M2	425,34	10,00	BDI 1	12,83	5.457,11
13.			PPC/OUTROS						16.806,98
13.1.	SINAPI	73737/002	GRADIL DE ALUMINIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA PARA VARANDAS, ALTURA 1,0M	M	15,54	318,81	BDI 1	409,03	6.356,33
13.2.	COMPOSIÇÃO	002	SAPATA EM CONCRETO ARMADO Fck: 15Mpa - APOIO ESCADA	M³	1,15	506,92	BDI 1	650,38	747,94
13.3.	COMPOSIÇÃO	006	ESCADA EM ESTRUTURA METÁLICA	UND	1,00	4.762,58	BDI 1	6.110,39	6.110,39
13.4.	SINAPI	74072/002	CORRIMAO EM TUBO ACO GALVANIZADO 2 1/2" COM BRACADEIRA	M	7,97	102,60	BDI 1	131,64	1.049,17
13.5.	SINAPI	39615	BARRA ANTIPANICO SIMPLES, CEGA LADO OPOSTO, COR CINZA	UN	1,00	436,49	BDI 1	560,02	560,02
13.6.	SINAPI	10891	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PO QUIMICO SECO (PQS) DE 4 KG, CLASSE BC	UN	3,00	150,85	BDI 1	193,54	580,62
13.7.	SINAPI	10851	PLACA DE ACRILICO TRANSPARENTE ADESIVADA PARA SINALIZACAO DE PORTAS, BORDA POLIDA, DE *25 X 8", E = 6 MM (NAO INCLUI ACESSORIOS PARA FIXACAO)	UN	4,00	36,60	BDI 1	46,96	187,84
13.8.	SINAPI	38774	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS, POTENCIA 2 W, BATERIA DE LITIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	UN	4,00	37,58	BDI 1	48,22	192,88
13.9.	SINAPI	11046	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 18, E = 1,25 MM (10,00 KG/M2)	KG	118,40	6,73	BDI 1	8,63	1.021,79

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, os encargos sociais atendem aos percentuais estabelecidos no SINAPI para o estado do RS para mão de obra horista e mensalista.

27.476 v008 micro

2



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
------	-------	--------	-----------	---------	------------	----------------------	---------	----------------------	-------------------

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Pinheirinho do Vale-RS

Local

24 de outubro de 2018

Data

Nome: Sadi de Souza

Título: Engenheiro Civil

CREA/CAU RS136902

ART/RRT: 9586536