

Nº do contrato:	AMPLIAÇÃO/REFORMA DE ESPAÇO EXISTENTE
Tomador:	MUNICÍPIO DE PINHEIRINHO DO VALE
Município:	PINHEIRINHO DO VALE

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:		
Tipo de obra:	Construção de edifícios	Obras que se enquadram no tipo escolhido: Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.
Selecione o CNAE que representa a atividade de maior receita da empresa:	4120-4 - Construção de edifícios	
Pelo CNAE da empresa, será utilizado o SINAPI:	DESONERADO	
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO	OK	OBSERVAÇÕES
27,70%		Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. Apresentar declaração informando a base de cálculo do ISS e a respectiva alíquota (percentual entre 2% e 5%), conforme legislação municipal vigente.
Parâmetro	%	Verificação
Administração Central Mín: 3,00% Máx: 5,50%	4,30%	OK
Seguros e Garantias Mín: 0,80% Máx: 1,00%	0,90%	OK
Riscos Mín: 0,97% Máx: 1,27%	1,25%	OK
Despesas Financeiras Mín: 0,59% Máx: 1,39%	1,28%	OK
Lucro Mín: 6,16% Máx: 8,96%	8,20%	OK
Impostos: PIS	0,65%	OK
Impostos: COFINS	3,00%	OK
Impostos: ISS (mun.)	3,00%	OK
Regime de desoneração (2%)	2,00%	OK

PINHEIRINHO DO VALE, _____ de _____ de _____

Nome legível e assinatura do responsável técnico pelo orçamento
(Prefeitura Municipal)

Nome legível e assinatura do responsável técnico pelo
orçamento (empresa vencedora do certame)

